

## **SERVIZI COLLEFFERRO – Società Consortile per Azioni**

Sede Legale in Colleferro (RM) – Via degli esplosivi 1

Registro delle Imprese – Ufficio di Roma n. 04135971002

C.F. e P. IVA 04135971002

### **RELAZIONE SULLA GESTIONE**

Signori azionisti,

il bilancio chiuso al 31.12.2022 che sottoponiamo al Vostro esame ed alla Vostra approvazione chiude in pareggio.

### **CONDIZIONI OPERATIVE E SVILUPPO DELL'ATTIVITA'**

Servizi Colleferro (di seguito anche la “Società” o “Servizi Colleferro”) è il soggetto gestore del Depuratore Consortile di Colleferro. La società ha, peraltro, forma di società consortile per azioni proprio per quanto previsto al comma 2 dell’art. 124 del D.Lgs. 152/2006.

Per ciò che concerne il depuratore consortile, si deve segnalare che, nel mese di novembre 2019 essendo venuta in scadenza la validità della vigente autorizzazione allo scarico rilasciata dalla Regione Lazio in capo a Servizi Colleferro S.C.p.A., ed avendo Servizi Colleferro provveduto ad istruire la pratica per il rilascio del Provvedimento Autorizzativo Unico Regionale (PAUR), ex art. 27 bis del D.Lgs. 152/2006, il titolo autorizzativo è stato prorogato fino alla conclusione di detto iter.

In data 25/01/2023 la Regione Lazio con Determinazione G00831 di pari data ha emesso l’AIA ed a breve verrà emesso il PAUR.

Nel corso del 2022 si è continuata l’attività di esercizio e gestione dei reflui degli impianti di bonifica della falda e gestione post-operativa dei siti di stoccaggio e messa in sicurezza della Se.Co.Sv.Im. S.r.l., che funzionano regolarmente, provvedendo a tutte quelle attività di controllo e manutenzione ordinaria richieste dai capitolati.

Si rammenta che si è consolidato lo sviluppo della struttura organizzativa del sistema di gestione ambiente e salute e sicurezza della Società, generando un set di procedure per attività specifiche di Servizi Colleferro. Si è provveduto aggiornare il DVR aziendale ai sensi del D.Lgs. 81/08.

### **INVESTIMENTI, RICERCA E SVILUPPO**

La Società non ha effettuato investimenti; a riguardo si chiarisce che i costi di manutenzione dell’impianto, che è di proprietà del socio Se.Co.Sv.Im. S.r.l., essendo stati ordinari, sono stati iscritti a Conto Economico. La Società non ha, inoltre, sostenuto costi di ricerca e sviluppo.

### **RISORSE UMANE**

Il numero delle risorse è pari a 9. Non ci sono state variazioni rispetto all’esercizio precedente.

## **INFORMAZIONI SUI RISCHI, SULLE INCERTEZZE E SULLE RELATIVE POLITICHE DI COPERTURA DEI RISCHI**

La Società svolge la sua attività nel pieno rispetto della normativa in materia di ambiente e di igiene e sicurezza sul posto di lavoro.

I requisiti di prevenzione e protezione previsti dal Documento di Valutazione dei Rischi in vigore sono stati implementati e continuamente attuati. Parimenti, durante l'anno, tutti i lavoratori hanno seguito i corsi di formazione generali e specifici previsti in tema di sicurezza, da cui gli attestati di frequenza ed efficacia agli atti della Società.

In merito alla politica ambientale, la Società ha continuato lo sforzo nel mantenere monitorato e migliorare l'impatto ambientale delle proprie attività, incrementando i controlli e gli interventi preventivi di manutenzione.

Per quanto riguarda i rischi finanziari, la Società non effettua investimenti di natura finanziaria, lasciando la liquidità disponibile depositata sui conti correnti bancari fruttiferi di interessi. Pertanto, non avendo investimenti finanziari non necessita di strumenti di valutazione dei relativi rischi finanziari né di metodologie e procedure di controllo e monitoraggio degli stessi.

La Società ha nel proprio attivo principalmente i crediti verso gli stessi soci per i servizi forniti agli stessi.

## **ALTRE INFORMAZIONI**

La Società non possiede, né ha acquistato o alienato azioni proprie o di società controllanti, ai sensi dell'art. 2428 del Codice Civile.

## **RAPPORTI CON IMPRESE CONTROLLATE, COLLEGATE, CONTROLLANTI E IMPRESE SOTTOPOSTE AL CONTROLLO DI QUESTE ULTIME**

Rientrano in questa definizione i rapporti con tutti i soci per i quali la Società effettua i vari servizi addebitando i costi di gestione.

Inoltre, ci sono in essere rapporti con i seguenti soci per quanto riguarda i servizi da questi erogati:

- Se.Co.Sv.Im. S.r.l., per la locazione di immobili ed impianti e per attività di assistenza tecnica;
- Avio S.p.A., per le attività di tipo amministrativo/contabile e fiscale e la fornitura di servizi comprensoriali;
- Termica Colleferro S.p.A., per la fornitura di energia elettrica.

Il prospetto che segue espone i saldi economici e patrimoniali riferiti all'esercizio 2022 relativamente ai rapporti con le società sopra menzionate (importi in Euro/000):

Crediti commerciali	Euro	402
Debiti commerciali	Euro	415
<hr/>		
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	Euro	1.365
Costi per acquisti	Euro	367
Costi per servizi	Euro	278

### **Altri aspetti**

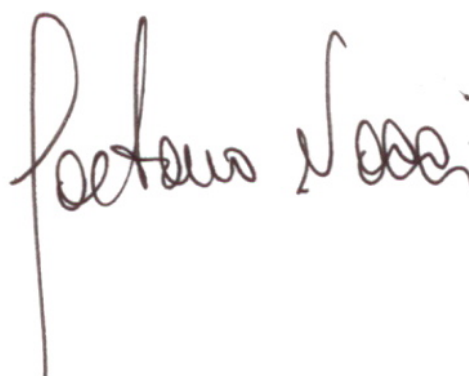
In data 1 marzo 2022 è stato accolto dal Tribunale Ordinario di Velletri il ricorso per decreto ingiuntivo nei confronti del socio-cliente E.P. Sistemi Spa in Liquidazione. Il Tribunale ha emesso il decreto di ingiunzione al pagamento entro 40 giorni dalla data di notifica del decreto.

### **EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE**

Nel corso dell'anno 2023 la Servizi Colleferro potrà stabilizzare e consolidare la gestione della propria attività d'impresa in forza del nuovo provvedimento autorizzativo PAUR, che sarà emesso nel primo quadrimestre del 2023 in considerazione del fatto che il provvedimento AIA è stato emesso il 25/01/2023, che oltre ad avere una durata pluriennale (10 anni) definisce dettagliati aspetti operativi che nei vari provvedimenti "ponte" non avevano trovato univoca definizione.

Colleferro (Roma), 9 marzo 2023

per il Consiglio di Amministrazione  
Il Presidente del Consiglio d'Amministrazione  
e Amministratore Delegato  
*Ing. Gaetano Nacci*



**SERVIZI COLLEFFERRO - Società Consortile per Azioni**

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	Al 31 Dicembre 2022	Al 31 Dicembre 2021
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) Costi di impianto e ampliamento		
2) Costi di ricerca, sviluppo e pubblicità		
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno		
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili		
5) Avviamento		
6) Immobilizzazioni in corso e acconti		
7) Altre	0	0
II - Immobilizzazioni materiali		
1) Terreni e fabbricati		
2) Impianti e macchinario		
3) Attrezzature industriali e commerciali		
4) Altri beni	610	1.656
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	610	1.656
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) Partecipazioni in		
a) Imprese controllate		
b) Imprese collegate		
c) Altre imprese	0	0
2) Crediti		
a) verso imprese controllate		
b) verso imprese collegate		
c) verso controllanti		
d) verso altri		
3) Altri titoli		
4) Azioni proprie	0	0
Totale immobilizzazioni	610	1.656
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo		
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati		
3) Lavori in corso su ordinazione		
4) Prodotti finiti e merci		
5) Acconti	0	0
II - Crediti		
1) verso clienti		
- esigibili entro l'esercizio successivo	766.039	524.676
- esigibili oltre l'esercizio successivo		
2) verso imprese controllate		
- esigibili entro l'esercizio successivo		
3) verso imprese collegate		
- esigibili entro l'esercizio successivo		
- esigibili oltre l'esercizio successivo		
4) verso controllanti		
- esigibili entro l'esercizio successivo		
4bis) Crediti tributari		
- esigibili entro l'esercizio successivo	116.316	105.939
4ter) Imposte anticipate	68.521	71.715
5) verso altri		
- esigibili entro l'esercizio successivo		
- esigibili oltre l'esercizio successivo	950.876	702.330
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
IV - Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	39.129	60.472
2) Assegni		
3) Denaro e valori in cassa	39.129	60.472
Totale attivo circolante	990.005	762.802
D) Ratei e risconti		
- Disaggio su prestiti		
- Altri ratei e risconti	39.167	39.304
Totale attivo	1.029.782	803.761

## SERVIZI COLLEFFERRO - Società Consortile per Azioni

### STATO PATRIMONIALE

	Al 31 Dicembre 2022	Al 31 Dicembre 2021
<b>P A S S I V O</b>		
) Patrimonio netto		
I - Capitale	120.000	120.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni		
III - Riserve di rivalutazione		
IV - Riserva legale	5.086	5.086
V - Riserva per azioni proprie in portafoglio		
VI - Riserve statutarie		
VII - Altre riserve		
- Riserva straordinaria		
- Fondo sopravvenienze attive (art. 55 DPR 22/12/1986 n. 917)		
- Riserva da conversione	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo		
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	0	0
	125.086	125.086
) Fondi per rischi e oneri		
1) Fondi per trattamento di quiescenza e obblighi simili	68.743	52.931
2) Fondi per imposte		
3) Altri fondi	20.000	20.650
) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	95.221	85.285
) Debiti		
1) Obbligazioni		
2) Obbligazioni convertibili		
3) Debiti verso soci per finanziamenti		
4) Debiti verso banche		
- scadenti entro l'esercizio successivo		
- scadenti oltre l'esercizio successivo		
5) Debiti verso altri finanziatori		
- scadenti entro l'esercizio successivo		
- scadenti oltre l'esercizio successivo		
6) Acconti		
- scadenti entro l'esercizio successivo		
7) Debiti verso fornitori		
- scadenti entro l'esercizio successivo	640.238	448.877
- scadenti oltre l'esercizio successivo		
8) Debiti rappresentati da titoli di credito		
9) Debiti verso imprese controllate		
- scadenti entro l'esercizio successivo		
10) Debiti verso imprese collegate		
- scadenti entro l'esercizio successivo		
11) Debiti verso controllanti		
- scadenti entro l'esercizio successivo		
12) Debiti tributari		
- scadenti entro l'esercizio successivo	15.485	1.296
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
- scadenti entro l'esercizio successivo	15.597	17.157
14) Altri debiti		
- scadenti entro l'esercizio successivo	36.571	39.700
- scadenti oltre l'esercizio successivo	707.891	507.030
Ratei e risconti		
- Aggio su prestiti		
- Altri ratei e risconti	12.841	12.779
	12.841	12.779
Totale passivo	1.029.782	803.761

**SERVIZI COLLEFFERRO - Società Consortile per Azioni**

CONTO ECONOMICO

	Esercizio 2022	Esercizio 2021
A) Valore della produzione		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.078.159	1.875.459
2) Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti		
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione		
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5) Altri ricavi e proventi		
- Contributi in conto esercizio		
- Altri	14.805	80.123
<b>Totale</b>	<b>2.092.964</b>	<b>1.955.582</b>
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	393.671	331.339
7) per servizi	949.853	668.253
8) per godimento di beni di terzi	236.137	245.487
9) per il personale		
a) salari e stipendi	325.237	328.077
b) oneri sociali	115.500	115.649
c) trattamento di fine rapporto	10.342	5.822
d) trattamento di quiescenza e simili	17.869	17.702
e) altri costi	12.023	10.526
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali		
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.046	1.046
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	(12.968)	197.694
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		
12) accantonamenti per rischi	20.000	
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	5.750	33.952
<b>Totale</b>	<b>2.074.460</b>	<b>1.955.547</b>
Differenza tra valore e costi della produzione	<b>18.504</b>	<b>35</b>
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
- imprese controllate		
- imprese collegate		
- controllanti		
- altri	0	0
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
- imprese controllate		
- imprese collegate		
- controllanti		
- altri		
b) da titoli iscritti nelle immob. che non costituiscono partec.		
c) da titoli iscritti nell'attivo circ. che non costituiscono partec.		
d) proventi diversi dai precedenti		
- imprese controllate		
- imprese collegate		
- controllanti		
- altri	0	0
17) interessi e altri oneri finanziari		
- imprese controllate		
- imprese collegate		
- controllanti		
- altri	1	(34)
17bis) utili e perdite su cambi	1	(34)
<b>Totale</b>	<b>(1)</b>	<b>34</b>
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni		
b) di immob. finanz. che non costituiscono partec.		
c) di titoli iscritti all'attivo circ. che non costituiscono partec.	0	0
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni		
b) di immob. finanz. che non costituiscono partec.		
c) di titoli iscritti all'attivo circ. che non costituiscono partec.	0	0
d) di strumenti finanziari derivati di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria		
<b>Totale svalutazioni</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Risultato prima delle imposte	<b>18.503</b>	<b>69</b>
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	15.309	26.710
imposte relative a esercizi precedenti		
imposte differite e anticipate	3.194	(26.641)
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale		
<b>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>	<b>18.503</b>	<b>69</b>
21) Utile (perdita) dell'esercizio	<b>0</b>	<b>0</b>

**SERVIZI COLLEFFERRO - Società Consortile per Azioni**

RENDICONTO FINANZIARIO

	2022	2021
<b>A. Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)</b>		
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Imposte sul reddito		
Interessi passivi/(interessi attivi)		
(Dividendi)		
(Plusvalenze)/minusvalenze derivanti dalla cessione di attività		
<b>1. Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Variazione fondi	25.098	(71.247)
Ammortamenti delle immobilizzazioni	1.046	1.046
Svalutazioni per perdite durevoli di valore		
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetaria		
Altre rettifiche per elementi non monetari		
<b>2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn</b>	<b>26.144</b>	<b>(70.201)</b>
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(incremento) delle rimanenze		
Decremento/(incremento) dei crediti vs clienti	(241.364)	258.647
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori	191.361	(123.639)
Decremento/(incremento) ratei e risconti attivi		
Incremento/(decremento) ratei e risconti passivi		
Altre variazioni del capitale circolante netto	17.825	(56.167)
<b>3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn</b>	<b>(6.034)</b>	<b>8.640</b>
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)		
(Imposte sul reddito pagate)	(15.309)	(26.710)
Dividendi incassati		
Utilizzo dei fondi		
Altri incassi/pagamenti		
<b>4. Flusso finanziario dopo le altre rettifiche</b>	<b>(21.343)</b>	<b>(18.070)</b>
<b>Flusso finanziario della gestione reddituale (A)</b>	<b>(21.343)</b>	<b>(18.070)</b>
<b>B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
<b>Immobilizzazioni materiali</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
(Investimenti)	0	0
Prezzo di realizzo disinvestimenti	0	0
<b>Immobilizzazioni immateriali</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
(Investimenti)		
Prezzo di realizzo disinvestimenti		
<b>Immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
(Investimenti)		
Prezzo di realizzo disinvestimenti		
<b>Attività Finanziarie non immobilizzate</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
(Investimenti)		
Prezzo di realizzo disinvestimenti		
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)		
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide		
<b>Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
Mezzi di terzi		
Incremento (decremento) debiti a breve verso banche		
Accensione finanziamenti		
Rimborso finanziamenti		
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento		
(Rimborso di capitale)		
Cessione (acquisto) di azioni proprie		
Dividendi (e acconti su dividendi) pagati		
<b>Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)</b>		
<b>Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (a ± b ± c)</b>	<b>(21.343)</b>	<b>(18.070)</b>
<b>Disponibilità liquide al 1 gennaio</b>	<b>60.472</b>	<b>78.542</b>
<b>Disponibilità liquide al 31 dicembre</b>	<b>39.129</b>	<b>60.472</b>

## **SERVIZI COLLEFFERRO – Società Consortile per Azioni**

Sede Legale in Colleferro (RM) – Via degli esplosivi 1  
Registro delle Imprese – Ufficio di Roma n. 04135971002  
C.F. e P. IVA 04135971002

### **NOTA INTEGRATIVA**

#### **PRINCIPI E METODI CONTABILI**

Il bilancio di esercizio relativo all'esercizio 2022, costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico dalla Nota Integrativa e dal Rendiconto Finanziario, è stato redatto in osservanza delle norme di legge attualmente in vigore.

La struttura dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico riflette il dettato dell'art. 2423ter del Codice Civile e gli stessi sono stati predisposti in conformità agli schemi ed ai contenuti indicati rispettivamente dagli artt. 2424 e 2424bis per lo Stato Patrimoniale e 2425 e 2425bis per il Conto Economico, come modificati dal D.Lgs. 17 gennaio 2003 n°6. La Nota Integrativa contiene le informazioni richieste dall'art. 2427 del Codice Civile, da altre disposizioni del D.Lgs. 127/91 o da altre leggi precedenti.

I valori esposti sono espressi, ove non diversamente indicato, in Euro migliaia.

#### **CRITERI DI VALUTAZIONE**

I criteri di valutazione adottati nella redazione del bilancio sono conformi ai principi dettati dall'art. 2426 del Codice Civile e risultano analoghi a quelli del precedente esercizio.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

Si riportano di seguito i criteri di valutazione.

#### **IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**

Sono iscritte al costo di acquisto al netto dei relativi Fondi Ammortamento. Gli ammortamenti sono determinati sulla base di aliquote ritenute rappresentative della vita utile delle immobilizzazioni materiali.

#### **CREDITI**

I crediti, tutti di durata inferiore a cinque anni, sono iscritti nell'attivo del bilancio al presumibile valore di realizzo.

#### **DEBITI**

I debiti, tutti di durata inferiore a cinque anni, sono iscritti nel passivo del bilancio al loro valore nominale.



## **FONDO DI TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO**

Il fondo rappresenta il debito certo, anche se non ancora esigibile, maturato a favore dei lavoratori dipendenti alla data del bilancio, in base alla normativa di legge contrattuale in vigore. Il D.Lgs. 252/2005 che ha riformato il sistema della previdenza complementare introducendo la possibilità da parte del lavoratore di scegliere la destinazione del trattamento di fine rapporto "maturando", a decorrere dal 1° gennaio 2007, non è applicabile alla Società avendo un numero di dipendenti inferiore a 50 unità.

## **RATEI E RISCOINTI**

Sono iscritti in bilancio secondo la loro competenza temporale e nel rispetto del generale principio di correlazione dei costi e dei ricavi.

## **RICAVI E COSTI**

I ricavi ed i costi sono imputati in bilancio secondo il principio della competenza.

## **IMPOSTE SUL REDDITO DI ESERCIZIO**

Vengono stanziare in bilancio secondo le aliquote e le norme vigenti in base ad una stima del reddito dell'esercizio imponibile ai fini fiscali.

## COMPOSIZIONE DELLE VOCI E VARIAZIONI RISPETTO AL BILANCIO PRECEDENTE

### STATO PATRIMONIALE

#### ATTIVO

#### IMMOBILIZZAZIONI

##### **IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**

Ammontano ad Euro 1 migliaia e diminuiscono di Euro 1 migliaia rispetto al 31.12.2021 a seguito dell'ammortamento dell'anno.

I valori contabili iscritti in bilancio sono esposti al netto del relativo fondo ammortamento, come risulta dal seguente prospetto (importi in Euro/000):

	Valori al 31/12/2021	Aumenti per investimenti	Diminuzioni per dismissioni	Ammortamenti 2022	Riclassifiche	Valori al 31/12/2022
<b>Altri beni</b>						
- Valori lordi	20					20
- Ammortamenti Ordinari	0 (18)			(1)		0 (19)
- Valori netti	2	0	0	(1)	0	1

La voce è riferita a cespiti acquistati negli anni precedenti, riguardanti pc, monitor, stampanti, mobilio vario ed un'autovettura.

## **ATTIVO CIRCOLANTE**

### **CREDITI**

#### **CREDITI VERSO CLIENTI**

Si riporta di seguito la tabella di raffronto dei crediti verso clienti al 31 dicembre 2022 rispetto all'esercizio precedente (importi in Euro/000):

	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>Variazione</b>
<b>Crediti commerciali verso terzi</b>			
- Consorzio Servizi Acqua Potabile	202	264	(62)
	<u>202</u>	<u>264</u>	<u>(62)</u>
<b>Crediti commerciali verso soci</b>			
- Società Caffaro S.r.l. in Amministrazione Straordinaria	269	251	18
- EP Sistemi S.p.A. in Liquidazione	208	230	(22)
- Termica Colleferro S.p.A.	176	4	172
- Avio S.p.A.	174	132	42
- Se.co.sv.im. S.r.l.	52	56	(4)
- Lazio Ambiente S.p.A. in Liquidazione	51	15	36
- Simmel Difesa S.p.A.	47	22	25
- Comune di Colleferro	30	19	11
- Joyson Safety Systems S.r.l.	13	9	4
- Recuperi Materie Prime S.r.l.	13	4	9
	<u>1.032</u>	<u>742</u>	<u>290</u>
<b>Totale Crediti commerciali al lordo del Fondo Svalutazione Crediti</b>	<b>1.234</b>	<b>1.006</b>	<b>228</b>
<b>Fondo Svalutazione Crediti</b>	<b>(468)</b>	<b>(481)</b>	<b>13</b>
<b>Totale Crediti commerciali al netto del Fondo Svalutazione Crediti</b>	<b>766</b>	<b>525</b>	<b>241</b>

I crediti verso i clienti ammontano ad Euro 766 migliaia e aumentano di Euro 241 migliaia rispetto al 31.12.2021. Tali crediti sono esigibili entro l'esercizio successivo.

#### ***Crediti commerciali verso terzi***

Tali crediti, pari a 202 migliaia di Euro (264 migliaia di Euro al 31 dicembre 2021) sono esclusivamente verso il Consorzio Servizi Acqua Potabile, derivano dalla fatturazione dell'anno relativa all'assistenza tecnica per 159 migliaia di Euro, e per 43 migliaia di Euro a residuo della fattura del riaddebito costi energia elettrica dell'anno 2021. Nel corso dell'anno sono stati incassati 222 migliaia di Euro.

#### ***Crediti commerciali verso soci***

Tali crediti sono pari a 1.032 migliaia di Euro (742 migliaia di Euro al 31 dicembre 2021) e aumentano di 290 migliaia di Euro rispetto al periodo comparativo.

Con riferimento ai crediti commerciali verso soci si riportano, in particolare, le seguenti specifiche informazioni:

- i crediti verso la Società Caffaro S.r.l. in Amministrazione Straordinaria sono pari ad Euro 269 migliaia al 31 dicembre 2022 (erano 251 migliaia di Euro al 31 dicembre 2021). Le fatture emesse nel corso dell'esercizio - pari a 18 migliaia di Euro - sono state completamente svalutate incrementando l'apposito fondo svalutazione crediti. Il credito verso la Caffaro è completamente svalutato;
- i crediti verso EP Sistemi S.p.A. in Liquidazione ammontano a 208 migliaia di Euro (230 migliaia di Euro al 31 dicembre 2021).

Nel corso dell'anno sono stati incassati 83 migliaia di Euro, relativi a:

- fatture completamente svalutate al 31 dicembre 2021 per 32 migliaia di Euro (periodo luglio 2021-dicembre 2021), le quali rientravano nel credito per il quale in data 11 novembre 2021 è stato effettuato ricorso per decreto ingiuntivo.

Tale ricorso è stato accolto dal Tribunale Ordinario di Velletri, il quale ha emesso in data 1 marzo 2022 il decreto di ingiunzione al pagamento entro 40 giorni dalla data di notifica del decreto. Il cliente-socio EP Sistemi S.p.A. in Liquidazione ha inviato alla Società una comunicazione in data 8 giugno 2022 con la quale ha disciplinato i suddetti pagamenti e, inoltre, si è impegnata a verificare la situazione della società in relazione alla possibilità di attivare una procedura concorsuale o meno; sono in corso le attività volte, per quanto possibile, al recupero del credito ante 2021, pari a 198 migliaia di Euro.

In considerazione dei suddetti incassi il Fondo Svalutazione Crediti è stato opportunamente adeguato;

- fatture emesse nel 2022 per 51 migliaia di Euro.

Per l'esercizio concluso non è stato svalutato alcun credito, in ragione del fatto che sono in essere continui contatti con il Commissario Liquidatore per il saldo delle fatture correnti scadute al 31.12.2022 pari a 10 migliaia di Euro (periodo novembre 2022 e dicembre 2022).

- i crediti verso il cliente-socio Lazio Ambiente S.p.A. in Liquidazione ammontano a 51 migliaia di Euro (15 migliaia di Euro al 31 dicembre 2021). Tale cliente sta rispettando un accordo di rientro del credito siglato il 14 dicembre 2022, nel quale si impegna a saldare la fattura corrente e quella datata.

Si riporta, inoltre, di seguito la tabella di raffronto dei crediti con l'esercizio precedente, ripartiti per fatture emesse, fatture da emettere e note-credito da emettere (importi in Euro/000):

	31/12/2022			31/12/2021			
	Fatture emesse	Fatture da emettere	Totale	Fatture emesse	Fatture da emettere	Note credito da emettere	Totale
<b>Crediti commerciali verso terzi</b>							
- Consorzio Servizi Acqua Potabile	202	0	202	217	47	0	264
	202	0	202	217	47		264
<b>Crediti commerciali verso soci</b>							
- Società Caffaro S.r.l. in Amministrazione Straordinaria	269	0	269	251	0	0	251
- EP Sistemi S.p.A. in Liquidazione	208	0	208	230	0	1	230
- Termica Colleferro S.p.A.	161	15	176	0	4	1	4
- Avio S.p.A.	93	81	174	108	24	4	132
- Se.co.sv.im. S.r.l.	2	51	52	31	25	2	56
- Lazio Ambiente S.p.A. in Liquidazione	36	15	51	11	4	1	15
- Simmel Difesa S.p.A.	17	31	47	15	7	1	22
- Comune di Colleferro	17	13	30	15	4	1	19
- Joyson Safety Systems S.r.l.	0	13	13	5	4	1	9
- Recuperi Materie Prime S.r.l.	0	13	13	0	4	1	4
	802	230	1.032	666	76	13	742
<b>Totale Crediti commerciali al lordo del Fondo Svalutazione Crediti</b>	<b>1.004</b>	<b>230</b>	<b>1.234</b>	<b>883</b>	<b>123</b>	<b>13</b>	<b>1.006</b>

## CREDITI TRIBUTARI

Tale voce ammonta ad Euro 116 migliaia (106 migliaia di Euro al 31 dicembre 2021), mostrando un aumento di 10 migliaia di Euro rispetto al 31.12.2021.

Si riporta di seguito un prospetto di raffronto della voce in oggetto con il periodo comparativo (importi in Euro/000):

	31/12/2022	31/12/2021	Variazione
Credito IVA	76	61	15
Credito IRES	30	41	(11)
Credito IRAP	10	4	6
Altri crediti verso Erario	0	0	0
<b>Totale Crediti tributari</b>	<b>116</b>	<b>106</b>	<b>10</b>

Si segnala un credito IRES e IRAP per i maggiori acconti versati a fronte del saldo dovuto, nel corso dell'anno 2022.

## IMPOSTE ANTICIPATE

La voce, pari a 69 migliaia di Euro, è diminuita di 3 migliaia di Euro rispetto all'esercizio 2021. Si riporta di seguito il dettaglio delle differenze temporanee a cui afferisce la fiscalità anticipata (importi in Euro/000):

Differenza temporanea	IRES	IRAP	Totale	
	24%	4,82%		
Fondo rischi oneri futuri	20	5	5	
Fondo Svalutazione crediti	202	48	48	
Compensi amministratori	21	5	5	
Premio fedeltà	33	8	2	10
Premio anzianità	4	1	1	
<b>Totale Imposte anticipate</b>	<b>280</b>	<b>67</b>	<b>2</b>	<b>69</b>

## DISPONIBILITA' LIQUIDE

### DEPOSITI BANCARI

Ammontano ad Euro 39 migliaia e diminuiscono di Euro 21 migliaia rispetto al 31.12.2021. Si rimanda al Rendiconto finanziario per miglior comprensione della variazione dell'esercizio.

## RATEI E RISCONTI ATTIVI

### RISCONTI ATTIVI

Ammontano ad Euro 39 migliaia e sono relativi ai risconti dei canoni di locazione per l'impianto di smaltimento reflui e per l'impianto di distribuzione di acqua industriale.

## **PASSIVO**

### **PATRIMONIO NETTO**

#### **CAPITALE SOCIALE**

Il capitale sociale al 31 dicembre 2022, pari ad Euro 120 migliaia, è interamente sottoscritto e versato. È costituito da n° 120.000 azioni ordinarie da nominali Euro 1,00 cadauna e risultano ripartite tra i soci come segue:

<b>SOCIO</b>	<b>N° AZIONI</b>	<b>IMPORTO VERSATO</b>
AVIO S.P.A.	38.400	€ 38.400,00
CAFFARO S.R.L. IN LIQUIDAZIONE	6.000	€ 6.000,00
SIMMEL DIFESA S.P.A.	12.000	€ 12.000,00
RECUPERI MATERIE PRIME SRL	6.000	€ 6.000,00
SE.CO.SV.IM. S.R.L.	24.000	€ 24.000,00
JOYSON SAFETY SYSTEMS S.R.L.	6.000	€ 6.000,00
LAZIO AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE	7.200	€ 7.200,00
EP SISTEMI S.P.A. IN LIQUIDAZIONE	7.200	€ 7.200,00
COMUNE DI COLLEFERRO	6.000	€ 6.000,00
TERMICA COLLEFERRO S.P.A.	7.200	€ 7.200,00
<b>TOTALE</b>	<b>120.000</b>	<b>€ 120.000,00</b>

## **RISERVE**

Le riserve al 31.12.2022 sono costituite dalla sola riserva legale per 5 migliaia di Euro.

## **FONDI PER RISCHI ED ONERI**

### **FONDI PER TRATTAMENTO DI QUIESCENZA E OBBLIGHI SIMILI**

Ammontano ad Euro 69 migliaia e riguardano i c.d. fondi "fedeltà" ed "anzianità". La movimentazione di tali fondi è di seguito riportata (importi in Euro/000):

	<b>31/12/2021</b>	<b>Accantonamenti</b>	<b>Utilizzi</b>	<b>31/12/2022</b>
Fondo Fedeltà	41	11		52
Fondo Anzianità	12	5		17
<b>Totale</b>	<b>53</b>	<b>16</b>		<b>69</b>

La variazione di 16 migliaia di Euro tra il saldo dei due fondi al 31/12/2022 e quello al 31/12/2021 è relativa all'accantonamento dell'anno.

## **ALTRI FONDI**

Tale voce, pari a 20 migliaia di Euro, è stata accantonata per far fronte alla fondata richiesta di un dipendente di riconoscimento, anche per il passato, di un diverso inquadramento professionale.

## **TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO**

Ammonta ad Euro 95 migliaia ed aumenta di Euro 10 migliaia rispetto al 31.12.2021.

La movimentazione del fondo nel corso dell'esercizio è stata la seguente:

- saldo al 31 dicembre 2021 per 85 migliaia di Euro;
- quota maturata e stanziata a Conto Economico per 10 migliaia di Euro;
- saldo al 31 dicembre 2022 per 95 migliaia di Euro.

## **DEBITI**

### **DEBITI VERSO FORNITORI**

La voce ammonta ad Euro 640 migliaia (449 migliaia di Euro al 31 dicembre 2021) e aumenta di 191 migliaia di Euro rispetto al 31.12.2021.

Si riporta di seguito una tabella comparativa dei debiti verso fornitori, che evidenzia le passività verso i soci (importi in Euro/000):

	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>Variazione</b>
<b>Debiti verso i Soci</b>			
- Avio S.p.A.	1	0	1
- Termica Colleferro S.p.A.	414	150	264
- Se.co.sv.im. S.r.l.	0	15	(15)
	<b>415</b>	<b>165</b>	<b>250</b>
<b>Debiti verso terzi</b>	<b>225</b>	<b>284</b>	<b>(59)</b>
	<b>640</b>	<b>449</b>	<b>191</b>

### **DEBITI TRIBUTARI**

Ammontano ad Euro 15 migliaia e aumentano di Euro 14 migliaia rispetto al 31.12.2021. Come riportato nel paragrafo dei crediti tributari la società ha una posizione a credito per maggiori acconti versati.

### **DEBITI VERSO ISTITUTI DI PREVIDENZA E DI SICUREZZA SOCIALE**

Ammontano ad Euro 16 migliaia, sono rappresentati da debiti verso INPS.

### **ALTRI DEBITI**

Ammontano ad Euro 37 migliaia; diminuiscono di 3 migliaia di Euro rispetto al 31.12.2021 e sono costituiti dal debito per competenze da liquidare al personale dipendente.

## **RATEI E RISCONTI PASSIVI**

### **RATEI PASSIVI**

Ammontano a 13 migliaia di Euro, tali ratei si riferiscono alle quote di competenza ed oneri riguardanti il personale dipendente.



## **CONTO ECONOMICO**

### **VALORE DELLA PRODUZIONE**

#### **RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI**

Ammontano ad Euro 2.078 migliaia e aumentano di Euro 203 migliaia rispetto al 31.12.2021 e sono costituiti dal contributo dei soci per i costi di gestione.

#### **ALTRI RICAVI E PROVENTI**

La voce, pari a 15 migliaia di Euro, si riferisce, per 6 migliaia di Euro a recuperi spese altri, per 9 migliaia di Euro a sopravvenienze attive.

### **COSTI DELLA PRODUZIONE**

#### **COSTI PER MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E DI MERCI**

Ammontano a 394 migliaia di Euro e aumentano di 62 migliaia di Euro rispetto al 31.12.2021.

Rappresentano spese per energia - forza motrice per 367 migliaia di Euro, spese per materiali vari e ausiliari per 21 migliaia di Euro, spese per acquisto materiale e vestiario antinfortunistico, cancelleria e spese per acquisto carburanti per 6 migliaia di Euro.

#### **COSTI PER SERVIZI**

Ammontano a 950 migliaia di Euro e aumentano di 282 migliaia di Euro rispetto al 31.12.2021.

Sono costituiti dalle seguenti voci di costo (importi in Euro/000):

	Esercizio 2022	Esercizio 2021	Variazione
Analisi di laboratorio	253	162	91
Spese di manutenzione su beni di terzi	227	212	15
Smaltimento rifiuti	127	0	127
Prestazioni tecniche	86	56	30
Compensi ad Amministratori	83	84	(1)
Prestazioni legali e notarili	67	41	26
Prestazioni Amministrative	36	36	0
Viaggi: Spese piè lista	19	18	1
Compenso ODV	16	17	(1)
Compensi a Sindaci	13	15	(2)
Costi per mensa aziendale	8	9	(1)
Compenso a Revisore	6	8	(2)
Prestazioni sistemistiche	4	4	0
Commissioni su operazioni bancarie	2	2	0
Prestazioni sicurezza industriale	1	1	0
Spese postali, telegrafiche, telefoniche	1	1	0
Assistenza sanitaria	1	1	0
	<b>950</b>	<b>668</b>	<b>282</b>

## **COSTI PER GODIMENTO BENI DI TERZI**

Ammontano a 236 migliaia di Euro, rappresentano il canone relativo all'impianto delle acque reflue, il canone relativo all'impianto per la distribuzione dell'acqua industriale ed il noleggio/leasing autovetture di servizio.

## **COSTI PER IL PERSONALE**

Ammontano a 481 migliaia di Euro e aumentano di 3 migliaia di Euro rispetto al 31.12.2021. Sono rappresentati da salari e stipendi per 325 migliaia di Euro, da oneri sociali per 116 migliaia di Euro, da accantonamento T.F.R. per 10 migliaia di Euro, da accantonamento a fondi pensione per 18 migliaia di Euro e da accantonamento a fondi per oneri di retribuzione per 12 migliaia di Euro.

Al 31.12.2022 l'organico è composto da 9 unità (6 operai, 3 impiegati/quadri).

## **AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI**

### **AMMORTAMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**

Ammontano a 1 migliaio di Euro e si riferiscono alla quota di competenza dell'esercizio.

## **SVALUTAZIONE DEI CREDITI COMPRESI NELL'ATTIVO CIRCOLANTE**

Ammontano con segno positivo a 13 migliaia di Euro. Sono stati svalutati per 19 migliaia di Euro crediti verso il socio Caffaro in Amministrazione Straordinaria maturato per le fatture emesse nell'anno; sono stati incassati 32 migliaia di Euro dal cliente/socio EP Sistemi S.p.A. in Liquidazione, riferiti a crediti svalutati nell'anno 2021 (periodo luglio-dicembre 2021).

## **ALTRI ACCANTONAMENTI**

Sono pari a 20 migliaia di Euro è stata accantonata per far fronte alla fondata richiesta di un dipendente di riconoscimento, anche per il passato, di un diverso inquadramento professionale

## **ONERI DIVERSI DI GESTIONE**

Ammontano a 6 migliaia di Euro e diminuiscono di 28 migliaia di Euro rispetto al 31.12.2021. La voce è riferita principalmente al canone demaniale di competenza 2021 dovuto al prelievo di acqua dai pozzi per 5 migliaia di Euro.

## **PROVENTI ED ONERI FINANZIARI ALTRI ONERI FINANZIARI**

Non sono presenti proventi e oneri finanziari.

## **IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO, CORRENTI E DIFFERITE**

Ammontano a 18 migliaia di Euro (zero migliaia di Euro al 31 dicembre 2021) e riguardano:

- oneri per imposte correnti IRES ed IRAP per 15 migliaia di Euro;
- oneri per imposte anticipate IRES ed IRAP per 3 migliaia di Euro.

## **INFORMAZIONI RELATIVE ALLE EROGAZIONI PUBBLICHE EX ART. 1, COMMI 125-129, DELLA LEGGE N 124/2017**

Non si sono conseguite erogazioni pubbliche nell'arco del 2022.

## **ALTRE INFORMAZIONI**

Non vi sono garanzie, impegni e passività non risultanti dallo Stato Patrimoniale (art. 2427 c.c.); non vi sono operazioni di locazione finanziaria (art. 2427 c.c.); la Società non ha sottoscritto strumenti finanziari derivati (art. 2427-bis c.c.).

## **FATTI DI RILIEVO INTERVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO**

### **Business**

- a) Provvedimenti autorizzativi

In data 25/01/2023 la Regione Lazio ha emesso il provvedimento AIA e nel primo quadrimestre 2023 verrà emesso il provvedimento PAUR che avrà durata

pluriennale (10 anni).

b) Impatti del conflitto russo-ucraino

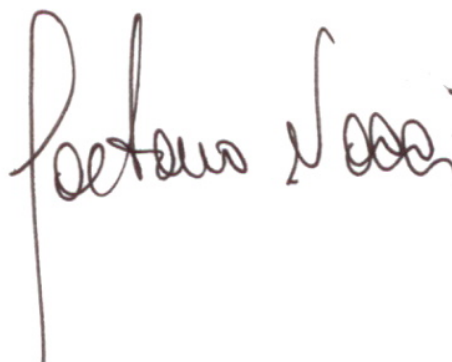
Sono attualmente in corso i rincari dei costi per energia e gas, i quali saranno ragionevolmente amplificati dal conflitto in Ucraina. In considerazione della “finalità consortile e senza scopo di lucro” delle attività della Società come da Statuto, gli impatti dei rincari comporteranno un effetto indirettamente sui riaddebiti ai soci. Il Budget 2023 è stato redatto anche alla luce di quanto precede.

Signori Soci,

Vi preghiamo di approvare il bilancio nel suo insieme e nelle singole appostazioni come risultanti dallo Stato Patrimoniale e dal Conto Economico al 31.12.2022.

Colleferro (Roma), 9 marzo 2023

per il Consiglio di Amministrazione  
Il Presidente del Consiglio d'Amministrazione  
e Amministratore Delegato  
*Ing. Gaetano Nacci*

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Gaetano Nacci'. The signature is written in a cursive style with a long vertical stroke extending downwards from the first letter 'G'.



**Relazione della società di revisione indipendente  
ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. 27 gennaio 2010, n. 39**

**Ria Grant Thornton S.p.A.**  
Via Salaria 222  
00198 Roma

T +39 06 8551752  
F +39 06 8552023

Agli Azionisti della  
Servizi Colleferro S.C.p.A.

**Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio**

**Giudizio**

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Società Servizi Colleferro S.C.p.A. (la Società) costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2022, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2022, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

**Elementi alla base del giudizio**

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

**Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio**

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.



## **Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio**

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

## **Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari**

### **Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10**

Gli amministratori della Servizi Colleferro S.C.p.A. sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della Servizi Colleferro S.C.p.A. al 31 dicembre 2022, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della Servizi Colleferro S.C.p.A. al 31 dicembre 2022 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.



Ria

Grant Thornton

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Servizi Colleferro S.C.p.A. al 31 dicembre 2022 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, co. 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

Roma, 28 marzo 2023

Ria Grant Thornton S.p.A.

  
Vincenzo Lai  
Socio

**SERVIZI COLLEFFERRO – Società Consortile per Azioni**  
**Sede Legale in Colleferro (RM) – Via degli esplosivi 1**  
**Registro delle Imprese – Ufficio di Roma n. 04135971002 C.F. e P.**  
**IVA 04135971002**

\* \* \*

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE SUL BILANCIO**  
**DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2022**  
**REDATTA AI SENSI DELL'ART. 2429, COMMA 2, COD. CIV.**

\* \* \*

Agli Azionisti della Servizi Colleferro Società Consortile per Azioni.

Il Collegio Sindacale redige la presente relazione ai sensi dell'art. 2429 del Codice Civile. La Società, a norma di Statuto, ha conferito in data 21 gennaio 2020 l'incarico della revisione legale dei conti, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 39/2010, alla società di revisione RIA Grant Thornton S.p.a..

Il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2022 di Servizi Colleferro Società Consortile per Azioni è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal Rendiconto Finanziario, dalla Nota integrativa e corredato dalla Relazione sulla Gestione.

Dalla data della nomina del presente Collegio, avvenuta con delibera della ~~Assemblea Ordinaria dei soci in data 30 aprile 2021~~ e fino alla data attuale della Relazione, il Collegio ha svolto quattro riunioni nel 2022 e una riunione nell'esercizio 2023 fino alla data della presente relazione.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili il 18 dicembre 2020 e aggiornate il 12 gennaio 2021.





1. Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. del Codice Civile

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello Statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione tramite osservazioni dirette, raccolta di informazioni in sede consiliare, nonché incontri con la società incaricata della revisione legale dei conti ai fini del reciproco scambio di dati e notizie. Al riguardo non vi sono osservazioni.

Abbiamo partecipato alle Assemblee dei Soci ed alle riunioni del Consiglio di Amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello Statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale. Non sono state rilevate operazioni atipiche e/o inusuali, comprese quelle infragruppo o con parti correlate. Il Collegio Sindacale, nel corso delle proprie attività di vigilanza, non è venuto a conoscenza di fatti o eventuali irregolarità che possano far dubitare sulla congruità delle operazioni con parti correlate e sulla loro rispondenza all'interesse della Società. Il Collegio ricorda che sono in essere servizi effettuati dai soci Se.Co.Sv.Im. S.r.l., Avio S.p.A. e Termica Colleferro S.p.A. come illustrati nella relazione sulla gestione sui cui contratti il Collegio ha vigilato. Abbiamo acquisito, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

A tale riguardo il Collegio ha avuto costanti aggiornamenti dall'Amministratore Delegato in merito ai temi collegati al Provvedimento Autorizzativo Unico Regionale (PAUR) rilasciato a suo tempo dalla Regione Lazio, giunto a scadenza e prorogato e del Provvedimento AIA con Determinazione Dirigenziale del 25 gennaio 2023.



Abbiamo ricevuto informazioni dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti e non sono emersi dati ed informazioni rilevanti che debbano essere evidenziati nella presente relazione.

Abbiamo incontrato l'Organismo di Vigilanza Monocratico di cui al D.Lgs. n. 231/2001, nonché abbiamo preso visione della relazione da questo emessa da cui non sono emerse criticità rispetto alla corretta attuazione dell'attuale modello organizzativo da evidenziare nella presente relazione.

Abbiamo acquisito conoscenza della relazione sulla attività svolta nel corso dell'esercizio da parte del Data Protection Officer da cui non sono emerse criticità da rilevare.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della Società ai sensi dell'art. 2086 del Codice Civile, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni, nonché attraverso l'analisi di documenti aziendali e dei risultati del lavoro svolto dalla società di revisione legale dei conti, con la quale è stato intrattenuto un costante flusso informativo, ai fini del reciproco scambio di informazioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire

Abbiamo vigilato sull'adeguatezza del sistema di controllo interno e di gestione dei rischi, nell'ottica, tra l'altro, di garantire la correttezza dell'informativa societaria periodica sia ai fini propri della Società che di Gruppo, principalmente attraverso (i) l'informativa fornita dal Consiglio di Amministrazione sull'adeguatezza e sull'effettivo funzionamento del Sistema di Controllo Interno e di Gestione dei Rischi e (ii) l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni aziendali, dall'Organismo di Vigilanza ex D. Lgs. 231/2001 e dalla società incaricata della revisione legale dei conti e anche a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.



Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile gestito da Avio S.p.A., nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni di Avio S.p.A. e dalla società di revisione e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire. Con riferimento al codice della crisi di impresa il Collegio ha potuto riscontrare che la Società è dotata di un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura e alle dimensioni dell'impresa, e in grado di rilevare tempestivamente l'eventuale crisi dell'impresa e di consentire all'organo amministrativo di assumere eventuali idonee iniziative per garantire la continuità aziendale.

Il Collegio Sindacale, nel corso dell'esercizio 2022, non ha riscontrato omissioni degli amministratori ai sensi dell'art. 2406 del Codice Civile e non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 del Codice Civile.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio Sindacale pareri previsti dalla legge.

Come illustrato nella Relazione sulla gestione, nel corso dell'attività di vigilanza non sono emersi fatti significativi entro la chiusura dell'esercizio tali da richiederne la menzione nella presente Relazione, mentre tra i fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio si richiamano i provvedimenti autorizzativi della Regione Lazio del 25 gennaio 2023 e gli impatti derivanti dal conflitto russo-ucraino per gli incrementi dei costi di energia e gas.

## 2. Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio



Il Collegio Sindacale ha esaminato il progetto di bilancio chiuso al 31 dicembre 2022, che evidenzia un risultato di esercizio pari a zero euro ed un patrimonio netto pari ad euro 125.086, nonché la relazione sulla gestione, approvati dal Consiglio di Amministrazione della Società in data 9 marzo 2023.

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal Rendiconto Finanziario, dalla Nota integrativa e corredato dalla Relazione sulla Gestione.

Il bilancio al 31 dicembre 2022 è stato predisposto in conformità alle norme di legge e ai principi contabili emessi dall'Organismo Italiano di Contabilità attualmente in vigore ed è stato redatto dagli Amministratori nel presupposto della continuità aziendale.

Non essendo a noi demandata la revisione legale del bilancio, abbiamo vigilato sull'impostazione generale dell'informativa, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti alla predisposizione della Relazione sulla gestione e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Per quanto a nostra conoscenza, gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno adottato criteri sostanzialmente diversi da quelli utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio. Nel redigere il bilancio gli Amministratori non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, del Codice Civile.

In ordine alla revisione legale del bilancio d'esercizio, rinviamo alla relazione emessa dalla Ria Grant Thornton S.p.A., la quale esprime un giudizio "*senza modifica*", ritenendo che il bilancio fornisca una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2022, del risultato economico



e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità ai principi contabili nazionali.

Inoltre, con la medesima relazione, la predetta società di revisione, con riferimento alla Relazione sulla gestione ha emesso un giudizio positivo di coerenza della stessa con il bilancio di esercizio e di conformità alle norme di legge, nonché dichiarato di non avere nulla da riportare circa l'eventuale identificazione di errori significativi nella Relazione stessa.

3. Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando anche le risultanze dell'attività svolta ed il contenuto della relazione sul bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 emessa dalla suddetta società di revisione, il Collegio propone all'Assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022, così come redatto dagli Amministratori.

Milano, 28 marzo 2023

IL COLLEGIO SINDACALE

Prof. Riccardo Bauer

Prof.ssa Giulia De Martino

Dott. Alberto Santi

